



**Unser Anforderungsprofil  
für den Ankauf von Wohnimmobilien**

**Wohnungsbau:**

- Grundstücke ab 1 000 m<sup>2</sup> auch mit Altbestand
- Wohnanlagen ab 20 Wohneinheiten
- Wohn- und Geschäftshäuser,
- Mehrfamilienhäuser
- Objekte mit Entwicklungspotential  
(Modernisierungsbedarf, Leerstand)

**Investitionsvolumen:**

ab 1 Mio. Euro

**Lage:**

- Deutschland
- in Mittel- und Großstädten ab 10 000  
Einwohner  
mit Schwerpunkt Düsseldorf, Neuss, Ratingen,  
Mettmann, Duisburg, Bochum, Mülheim a. d.  
Ruhr, Essen

**Abwicklung des Ankaufprozesses**

Wir garantieren unseren  
Geschäftspartnern eine zügige und  
individuelle Bearbeitung.

**Wir benötigen dazu:**

- die Objektanschrift
- eine anonymisierte Mieterliste
- das Baujahr
- Objektfotos
- Kurzbeschreibung
- eine Exklusivvereinbarung

Der gesamte Ankaufprozess umfasst  
unsererseits eine Objektbesichtigung, eine  
Ankaufs-Due-Dilligence und ein  
Kaufpreisangebot.

**Wir freuen uns auf Ihr Angebot:**

**Rainer E. Plinge**  
**REALTIESINVEST**  
Kantstraße 2  
40822 Mettmann  
[r-e.plinge@realitiesinvest.de](mailto:r-e.plinge@realitiesinvest.de)  
Tel.: +49 2104 957 25 05